

# I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

im. Tadeusza Kościuszki

ul. Kościuszki 4

62-700 Turek

tel. 63 278 46 95, lotus

## PROTOKÓŁ ODBIORU KOŃCOWEGO

z dnia 24 października 2022 roku

zgodnie z paragrafem 10 ust. 4 pkt. 7

umowy o roboty budowlane z dnia 15 kwietnia 2022 roku

i aneksem nr 1 z dnia 16 sierpnia 2022 roku do ww. umowy

i aneksem nr 2 z dnia 19 sierpnia 2022 roku do ww. umowy

dot.

**Przebudowa bieżni lekkoatletycznej naturalnej na syntetyczną wraz z rozbiegami do skoku w dal i trójskoku w I Liceum Ogólnokształcącym w Turku**

Zamawiający - inwestor:

**Powiat Turecki**, z siedzibą ul. Kaliska 59, 62-700 Turek, NIP 6681940189,

reprezentowany przez:

**Danutę Szczepanik** - Dyrektora I Liceum Ogólnokształcącego im. Tadeusza Kościuszki w Turku, z siedzibą przy ul. Kościuszki 4, 62-700 Turek, działającego na podstawie upoważnienia Zarządu Powiatu Tureckiego,

Przedstawiciel zamawiającego - inwestora:

1. **Danuta Szczepanik** – Przedstawiciel Zamawiającego, Dyrektor I LO w Turku
2. **Paweł Śliwka** - Przedstawiciel Zamawiającego, Kierownik Gospodarczy I LO w Turku
3. **Witold Rosiak** - Inspektor nadzoru inwestorskiego

i

Wykonawca - robót budowlanych firma:

**RS Inwestycje Sp. z o.o.**

ul. Generała Grochowskiego 6/63, 05-500 Piaseczno

REGON 142906638, NIP 525 250 47 31

reprezentowaną przez:

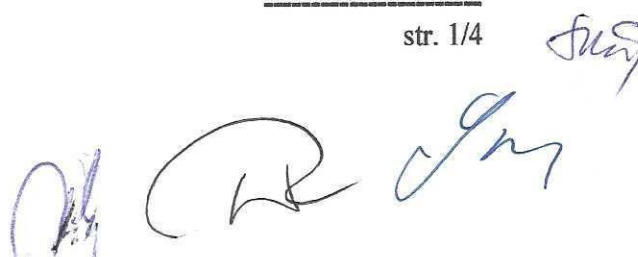
**Romana Gajka** - Prezesa Zarządu

Przedstawiciel wykonawcy:

1. **Roman Gajek** - Prezes firmy RS Inwestycje sp.zo.o,  
Kierownik robót konstrukcyjnych

na podstawie nw. dokumentów:

1. Umowy o roboty budowlane z dnia 15 kwietnia 2022 roku
2. Protokołu konieczności nr 1 wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych z dnia 08 sierpnia 2022 roku
3. Protokołu konieczności nr 2 wykonania robót zamiennych z dnia 19 sierpnia 2022 roku
4. Aneksu nr 1 z dnia 16 sierpnia 2022 roku do ww. umowy
5. Aneksu nr 2 z dnia 19 sierpnia 2022 roku do ww. umowy
6. Kosztorysu powykonawczego końcowego z dnia 14 października 2022 roku



7. Badania powykonawcze nawierzchni bieżni dot. zgodności z PN-EN 14877:2014 w zakresie:
  - amortyzacja siły
  - odkształcenie pionowe
  - grubość nawierzchni
  - opór poślizgu
  - nierównościwykonane przez specjalistyczne laboratorium Instytut Sportu – Państwowy Instytut Badawczy, Zespół Certyfikacji Sprzętu i Badań Nawierzchni Sportowych w Warszawie nr NB-03/09/2022 z dnia 20 października 2022 roku
8. Raport pomiarowy stadionu I LO w Turku z dnia 22 października 2022 roku sporządzony przez uprawnionego geodetę Pan Jacek Całka posiadający uprawnienia zawodowe w zakresie 4 geodezyjna obsługa inwestycji nr świadectwa 21957
9. Dokumentacja projektowa powykonawcza
10. Dokumentacja odbiorowa

sporządzony zostaje **protokół odbioru końcowego** zawierający nw. elementy:

**I. Termin wykonania zadania:**

1. Termin rozpoczęcia robót (protokół przekazania placu budowy)  
**28 czerwca 2022 roku**
2. Termin końcowy zakończenia robót (zgodnie z umową z dnia 15 kwietnia 2022 roku)  
**23 czerwca 2023 roku** (360 dni od daty przekazania placu budowy)
3. Termin zgłoszenia do odbioru końcowego  
pismo wykonawcy z dnia 14 października 2022 roku  
**14 października 2022 roku**
4. Termin rozpoczęcia czynności odbiorowych odbioru końcowego  
**17 października 2022 roku**
5. Termin zakończenia czynności odbiorowych zgodnie z protokołem odbioru końcowego  
**24 października 2022 roku**
6. Termin oddania do użytkowania obiektu  
**24 października 2022 roku**

**II. Ustalenia z przeprowadzonych czynności odbiorowych częściowych:** *KOŃCOWYCH*

Po dokonaniu oględzin technicznych wykonanych robót końcowych oraz po przeanalizowaniu dokumentów stwierdza się co następuje:

Potwierdza się zgodność wykonanych robót z nw. dokumentacją:

Umową o roboty budowlane z dnia 15 kwietnia 2022 roku

Protokołem konieczności nr 1 wykonania robót dodatkowych, zamiennych i zaniechanych z dnia 08 sierpnia 2022 roku

Protokołem konieczności nr 2 wykonania robót zamiennych z dnia 18 sierpnia 2022 roku

Aneksem nr 1 z dnia 16 sierpnia 2022 roku do ww. umowy

Aneksem nr 2 z dnia 19 sierpnia 2022 roku do ww. umowy

Kosztorysem powykonawczym końcowym z dnia 14 października 2022 roku



1. Ogólna końcowa ocena odebranych robót – **dobra**
2. **Nie stwierdzono wad** odbieranych robót
3. **Nie stwierdzono usterek** odbieranych robót
4. Brak potrąceń z tytułu wad odbieranych robót
5. Roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej
6. Jakość wykonanych robót - **dobra**

**III. Wartość odebranych robót częściowych**

*KOŃCOWYCH P. Śliwka Jm.*

1. Wartość robót według umowy na roboty budowlane z dnia 15 kwietnia 2022 roku  
**2.114.600,08 zł brutto**
2. Wartość robót według aneksu nr 1 z dnia 16 sierpnia 2022 roku do ww. umowy  
**2.150.773,29 zł brutto**
3. Wartość robót według aneksu nr 2 z dnia 19 sierpnia 2022 roku do ww. umowy  
**2.128.816,46 zł brutto**
4. Wartość robót odebranych wcześniejszymi protokołami częściowymi według protokołu odbioru częściowego z dnia 23 sierpnia 2022 roku  
**1.012.128,81 zł brutto**
5. Wartość robót odebranych na podstawie kosztorysu powykonawczego końcowego z dnia 14 października 2022 roku  
**2.120.615,45 zł brutto**
6. Procentowa wartość odebranych robót końcowa w stosunku do całkowitego wynagrodzenia wykonawcy  
**99,61%**
7. Wartość do zapłaty fakturą końcową na podstawie protokołu odbioru końcowego z dnia 24 października 2022 roku  
**1.108.486,64 zł brutto**  
słownie: jeden milion sto osiem tysięcy czterysta osiemdziesiąt sześć złotych brutto i 64/100.

**IV. Podwykonawstwo:**

Odbierane roboty częściowe były wykonywane przez Wykonawcę **bez udziału podwykonawców i bez udziału dalszych podwykonawców.**

Oświadczenie Wykonawcy firmy **RS Inwestycje Sp. z o.o.** z dnia **14 października 2022** roku, iż zakres odebranych robót był wykonywany bez udziału podwykonawców.

**V. Postanowienia końcowe:**

1. Odebranie robót końcowych nie powoduje wykonania dodatkowej dokumentacji projektowej i dokonania nowego zgłoszenia wykonania robót budowlanych, wszelkie zmiany zostały uwzględnione w dokumentacji projektowej powykonawczej
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie gwarancji ubezpieczeniowej wystawionej przez TU UNIQA nr 998056176427 i nr 998056176428 w dniu 13.05.2022

3. Wykonawca udziela na odebrane roboty gwarancji jakości na okres **60 m-c tj. do 24 października 2027 roku**
4. Niniejszy protokół stanowi podstawę do wystawienia faktury VAT końcowej za ww. robotę

VI. Uwagi wniesione podczas obioru końcowego – bez uwag

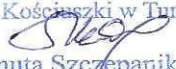
VII. Protokół odbioru końcowego sporządzono w dwóch egzemplarzach po jeden dla każdej ze stron.

VIII. Na tym protokół zakończono i po odczytaniu podpisano:

Przedstawiciel zamawiającego - inwestora:

**Danuta Szczepanik – Przedstawiciel Zamawiającego, Dyrektor I LO w Turku**

DYREKTOR  
I Liceum Ogólnokształcącego  
im. T. Kościuszki w Turku

  
Danuta Szczepanik

I LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCE

im. Tadeusza Kościuszki

ul. Kościuszki 4

62-700 Turek

tel. 63 278 46 95, loturek@wp.pl

**Paweł Śliwka - Przedstawiciel Zamawiającego, Kierownik Gospodarczy I LO w Turku**

KIEROWNIK GOSPODARCZY

  
Paweł Śliwka

**Witold Rosiak - Inspektor nadzoru inwestorskiego**

mgr inż. WITOLD ROSIAK  
upr. bud. do kierowania robotami bud.  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno - budowlanej

  
nr 7132/27/W/2000

Przedstawiciel wykonawcy:

**Roman Gajek - Prezes Zarządu RS Inwestycje sp.zo.o,  
Kierownik budowy branża konstrukcyjna**

Kierownik budowy

  
inż. Roman Gajek  
upr. bud. nr. MAZ/02271/RKb/1R

PREZES ZARZĄDU

  
Roman Gajek

RS INWESTYCJE Sp. z o.o.

05-500 Piaseczno

ul. Gen. Grochowskiego 6 lok.63

NIP 525 250 47 31, tel./fax 22 750 4241