

AB.6740.873.2020

DECYZJA NR 19/21

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) w związku z art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 poz. 471) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 256 ze zm.) oraz po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 20 listopada 2020 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

dla:

**Zarządu Dróg Powiatowych w Turku
z siedzibą ul. Kolska Szosa 64, 62-700 Turek**

obejmującego:

**przebudowę mostu w ciągu drogi powiatowej nr 3400P Koło-Brudzew-Brudzyń
w miejscowości Cichów gmina Brudzew**

wg załączonego projektu budowlanego

zlokalizowanego na działkach o numerach ewidencyjnych 191/4, 305/4, 306/4, 394/1, 395/1, 398/3, 399/3, 191/1, 306/1, 398/1, 399/1, 867/4, położonych w obrębie 0008 Cichów, jednostka ewidencyjna 302702_2 Gmina Brudzew

Rodzaj i funkcja zabudowy – obiekt infrastruktury technicznej

Autorzy projektu:

- **tech. dróg kołowych Wiktor Piętka** – uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno-inżynierskiej nr 300/75/Pw, uprawnienia budowlane w specjalności mostów drogowych nr 231/66, uprawnienia budowlane w specjalności dróg nr 230/66 - wpisany na listę członków Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr WKP/BD/3921/01.

Z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.):

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- zawarte w informacji BIOZ stanowiącej element projektu budowlanego,
- roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie,
- teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych – obiekty tymczasowe postawione na czas budowy mogą być użytkowane nie dłużej niż 14 dni od daty zawiadomienia o zakończeniu budowy.

3. Terminy rozbiórki: nie dotyczy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjno-inżynieryjnej zgodnie z § 2 ust. 1 oraz § 3 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1554).

UZASADNIENIE

W dniu 20 listopada 2020 r. inwestor Zarząd Dróg Powiatowych w Turku z siedzibą ul. Kolska Szosa 64, 62-700 Turek, reprezentowany przez pełnomocnika Panią Katarzynę Politowicz, złożył wniosek o udzielenie pozwolenia na budowę w zakresie wymienionym w sentencji decyzji. Do wniosku dołączono cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi oraz zaświadczenia, o których mowa w art. 12 ust. 7, aktualnymi na dzień opracowania projektu, oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, decyzję o lokalizacji celu publicznego z dnia 21 września 2020 r., decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17 czerwca 2020 r. wydane przez Wójta Gminy Brudzew.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, wg organu obejmuje działki o numerach ewidencyjnych 191/4, 305/4, 306/4, 394/1, 395/1, 398/3, 399/3, 191/1, 306/1, 398/1, 399/1, 867/4, położone w obrębie 0008 Cichów, jednostka ewidencyjna 302702_2 Gmina Brudzew.

W dniu 3 grudnia 2020 r. Starosta Turecki działając na mocy art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kpa poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wniesienia ewentualnych dodatkowych uwag i żądań. W dniu 11 grudnia 2020 r. do akt sprawy przedłożono decyzję o pozwoleniu wodnoprawnym wydaną w dniu 11 grudnia 2020 r. przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole.

Po rozpatrzeniu wszystkich dowodów zgromadzonych w sprawie Starosta Turecki stwierdza, iż projekt jest kompletny, został wykonany przez uprawnionych projektantów, jest zgodny z:

- przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 17 czerwca 2020 r. wydaną przez Wójta Gminy Brudzew,

- ostateczną decyzją o lokalizacji celu publicznego z dnia 21 września 2020 r. wydaną przez Wójta Gminy Brudzew,
- ostateczną decyzją o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 11 grudnia wydaną przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Kole.

Na podstawie art. 27 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 poz. 471) w przedmiotowej sprawie miały zastosowanie przepisy ustawy Prawo budowlane w dotychczasowym brzmieniu.

Mając powyższe na uwadze, orzeczono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Zgodnie z ustawą o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r. (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1546) zwolniono z opłaty skarbowej.



Otrzymują :

1. strony postępowania według rozdzielnika
2. a/a

Do wiadomości :

1. Wójt Gminy Brudzew
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Turku
3. Urząd Gminy Brudzew – Referat Finansów
4. Wydział Geodezji i Ochrony Środowiska Starostwo Powiatowe w Turku

Stwierdzam, że niniejsza decyzja
jest ostateczna i prawomocna
z dniem... 20.01.2021
Turku, dnia 20.01.2021
Podpis.....

z up. STAROSTY
Malgorzata Bialek
Naczelnik Wydziału
Architektury i Budownictwa

Alura

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z zgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i pinięgi inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).³⁾

Informacja o niniejszej decyzji o możliwości zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235, z późn. zm.).⁴⁾

Pouczenie:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.

2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

Sporządziła: *Martyna Ratyńska* – referent ds. budownictwa - tel. 63 222 32 63